

2000

8

No.221

ともえ



函館商工会議所報

●「はこだて・みらい・産業展」8月25日(金)～27日(日)開催

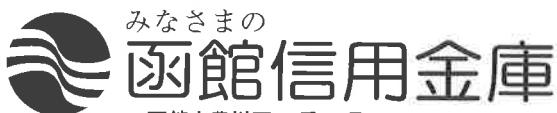
特集 はこだてTMOまもなく始動

函館商工会議所 ホームページ <http://www.hakodate.cci.or.jp/>

「ファクシ見～る」FAX情報(0138)23-3636

事業主の皆様へ
便利で有利なお知らせ

消費税専用積金 「おさめるくん」



函館市豊川町15番20号 ☎22-1241

※くわしくは各営業店の窓口でお尋ねください。

本 店 ☎(代)22-1247
松風町支店 ☎(代)23-6221
ばんだい支店 ☎(代)41-6236
五稜郭支店 ☎(代)52-0511
知内支店 ☎(代)01392-5-5611

弁天支店 ☎(代)26-3646
千代台支店 ☎(代)51-5238
亀田支店 ☎(代)42-3820
湯川支店 ☎(代)57-1492
木吉内支店 ☎(代)01392-2-3121

花園支店 ☎(代)53-5521
中道支店 ☎(代)51-1711
上磯支店 ☎(代)73-2151
七飯支店 ☎(代)65-2501
えさん支店 ☎(代)84-2111

Lhkmのローン 手続きカンタン・スピード融資

目的ローン

マイカーローン

Lhkmの住宅ローン
90・130新規取扱中

★詳しくは窓口へ
お問い合わせ下さい。



・コミュニティバンク・
函館商工信用組合

本店 函館市千歳町9の6 ☎(代)23-2101

●湯川支店 ☎57-0572(代) ●上磯支店 ☎73-2308(代) ●美原支店 ☎46-9121(代)
●十字街支店 ☎26-5544(代) ●花園支店 ☎55-2110(代) ●富岡支店 ☎43-1311(代)

◆今月の表紙

天候にも恵まれ大勢の人で賑わったはこだて港まつり。「ワシヨイはこだて」パレードには両日あわせて2万4千人が繰り出し、本所からは婦人会及び職員が参加、「はこだて・みらい・産業展」のPRもあわせて行った。



視 点

毎日のテレビ・新聞では、少年少女による殺人事件が相次ぐなど信じ難い記事ばかり目にすると、政治にしても経済にても暗く嫌なニュースが多い。中でも「株価・円相場」の動きが気になってきた。

要因はいろいろ考えられるが、大きな要因としては、そごうグループの民事再生法適用申請と日本債券信用銀行の譲渡延期などが重なって、不安感を増しているのではないだろうか。これが日銀のゼロ金利政策を解除する機会を失わせてしまったとも言われている。

景気回復について処理の目処が立つと思われていた不良債権が、そごうグループへの対応を見て、債権放棄による救済策が挫折したことにより他業種にも不安が拡がった。

これに思惑が重って、外国人投資家が日本株の大規模売に出たことにより、株価に大きく影響しているのではないだろうか。そして更に不信を増大させる日銀の譲渡延期。今では、外国人投資家が日本の上場株式の20%近くを保有していると言われているだけに、これから動きが気になるところだ。

選挙も終わり、与党が安定多数を確保したが、今日のグローバル化の中で皆から信頼される政治を進めなければ、金融システム不安につながる「株安・円安」の悪循環も起きかねない。

国際化がどんどん進んでいく中で、日本だけが取り残されないようにきっちり舵取りをしてもらいたい。せっかく回復の兆しが少し出てきたと言われているだけに、水を差さないでほしいものだ。そして一日も早く、北海道にも本格的な景気回復が訪れる事を願っている。

とぞえ

8月号
(通巻221号)

会議所のうごき

「はこだて・みらい・産業展」
8月25日(金)~27日(日)開催

部会・委員会報告
陳情・要望活動報告
パート雇用管理改善セミナー
函館地区珠算競技大会
観光土産品試買検査会
道づくりフォーラム2000
検定試験ご案内
入会有利難ございました
商工名鑑事業所調査にご協力を
共済制度ご案内

2

8

10

12

18

情報すくらんぶる

フレッシュで行こう!

JR旅行センター函館支店 千葉 久恵さん

BOOKS&CD BEST10

ファクシ見~る情報メニュー

小さな企業の経営学

16 みんなの相談室 税務・労務相談
ごあんない

観光コンベンション情報
DATA HAKODATE
ほか

会議所の うごき

▼会場の未来大学構内



◆会場 公立はこだて未来大学



入 場 無 料

無料シャトルバス運行

函館駅前バスターミナル～本町みつわ前～
美原・赤川交番横～未来大学

※25日(金)は30分間隔

※26日(土)・27日(日)は15分間隔

※会場へはなるべく、シャトルバスをご利用下さい。

「はこだて・みらい・産業展」 イベント盛りだくさんで一十五日～一十七日

「はこだて・みらい・産業展」は、当地域の企業・団体・研究機関の製品・技術・情報のノウハウを一堂に会し、産・学・官の交流の場、二十一世紀の産業シーズ・ニーズを考える場として創出し、地域中小企業の育成・振興を図ることを狙いとしています。

また、独自の技術・製品・商品・サービスのPRと商談の場を設定し、販路拡大、市場の新規開拓を図るとともに地域住民との交流と、併せて新たな産業の担い手となる企業・人材の発掘に質することも目的としています。更に、市民の方々に楽しんで頂けるよう来場者プレゼントや各種イベントも用意し皆様のお越しをお待ちしております。

アンケートに答えて 豪華賞品を当てよう！

会期中ご来場の上、アンケートにお答えいただいた方へ
厳正な抽選により下記賞品をプレゼント！

- ハワイペア旅行 ● パソコン
- プレイステーション2 ● 大型冷凍冷蔵庫
- ハイビジョン対応大型テレビ
- 東京ディズニーランドペア旅行
(後日、新聞紙上にて発表いたします)

産業展の内容詳細については付録チラシをご覧下さい。

会会告 部委員報

7月

的なイメージづくりと地元・函館に生まれた新しい大学を実感していました。

情報推進委員会

パート雇用管理改善セミナー実施

施状況等が報告されました。

議員異動のお知らせ(敬称略)
★職務を行う者の変更
◎三号議員(六月二十九日付)
北海道瓦斯株式会社
(新)支社長 越前谷 正俊
◎三号議員(六月二十九日付)
株ジャックス函館支店
(旧)支店長 黒部 友成
(新)支店長 佐野 俊明
◎三号議員(六月三十日付)
北海道日産化学
(旧)代表取締役社長 関 守
(新)取締役工場長 堀 俊克
◎三号議員(六月二十九日付)
みちのく銀行函館支店
(旧)常務取締役支店長 国司俊之
(新)取締役支店長 小守 誠

本所では労働省の認定を受け、
昨年度より平成十三年度まで、パ
ートタイム労働者の雇用管理改善
に係わる事業を実施しています。

情報推進委員会(山村委員長)
が去る七月六日、本所会議室にて
開催されました。

本委員会では従来より、公立は
こだて未来大学を開學を契機に、地
域の情報化推進について産学官の
一層効果的な連携を提唱しており、
本誌既報のとおりその先進事例と
して、去る三月に台湾新竹科学工
業園区に視察団を派遣しましたが、
今回はこの報告会を兼ね開催され
たものです。

委員会では視察結果を踏まえて、
公立はこだて未来大学を核とした
当地域の情報関連産業の振興と产
容のほか、準備作業の進捗状況な
どの説明があり、出席幹事からは、
シヤトルバスの運行や広報活動な
どについて活発な意見が出されま
した。また、幹事会の合間には、
本展会場並びに大学施設の視察も
行われ、産業展開催に向けた具体
を行われました。

当日は八月二十五日から三日間

にわたって開催される本所主催
「はこだて・みらい・産業展」に
ついて、事務局より実施計画の内
容のほか、準備作業の進捗状況な
どの説明があり、出席幹事からは、
シヤトルバスの運行や広報活動な
どについて活発な意見が出されま
した。また、幹事会の合間には、
本展会場並びに大学施設の視察も
行われ、産業展開催に向けた具体
を行われました。

工業部会(倉崎部会長)と農水
産部会(石黒部会長)による合同
部会幹事会が去る七月十三日、公
立はこだて未来大学会議室におい
て工業部会担当副会頭である松崎
副会頭他十七名が出席して開催さ
れました。

本委員会では視察結果を踏まえて、
公立はこだて未来大学を核とした
当地域の情報関連産業の振興と产
容のほか、準備作業の進捗状況な
どの説明があり、出席幹事からは、
シヤトルバスの運行や広報活動な
どについて活発な意見が出されま
した。また、幹事会の合間には、
本展会場並びに大学施設の視察も
行われ、産業展開催に向けた具体
を行われました。

当日は八月二十五日から三日間
にわたって開催される本所主催
「はこだて・みらい・産業展」に
ついて、事務局より実施計画の内
容のほか、準備作業の進捗状況な
どの説明があり、出席幹事からは、
シヤトルバスの運行や広報活動な
どについて活発な意見が出されま
した。また、幹事会の合間には、
本展会場並びに大学施設の視察も
行われ、産業展開催に向けた具体
を行われました。

現在では企業の基幹労働力とし
て重要な存在となっているパート
タイマーですが、両セミナーでは
多様な就業意識や就業実態を踏ま
えた適切な管理の必要性が具体例
を交えて解説されました。また、
二十六日のセミナーでは二十一世
紀職業財團の雇用管理アドバイザ
ーよりパートタイマーの雇用改善
に関する助成金制度の説明もあり、
参加者は熱心に聞き入っていました。

★道商連表彰規程に基づく表彰			
(星準日 四月一日・敬称略)			
◎特別功労	前会頭 松本 演之	◎退任役員	前常議員 (故)藤谷 作太郎
◎在職十五年	常議員 田島 久吉	◎在職二十年	常議員 一也
常議員 石黒 義男	常議員 田島 久吉	常議員 一也	常議員 一也

陳情・要望活動報告

道新幹線建設促進 中央陳情・3道県大会



北海道新幹線建設促進道南地方
期成会（会長・本所高野会頭）に
よる運輸省・鉄建公団など中央へ
の要望が七月二十六日に実施され
ました。

要望に際して高野会長は「北海
道新幹線については、環境影響評
価書の縦覧が行われるなど着実に
前進しております。心から感謝する。
二十一世紀に向け北海道が活性化
化

していくためには、北海道新幹線
は必要不可欠な基幹施設である」と
したうえで、去る六月二十二日
の北海道活性化懇談会での「北海
道新幹線の着工に際しては財源問
題はじめ解決すべき数多くの課題
があるが、諸問題を踏まえたうえ
で整備新幹線の枠組みが整えば、
十年以内に函館へ、次いで札幌へ
の乗り入れを期すべきである」と
の指摘を説明し理解を求めました。

また、翌二十七日には東北・北
海道新幹線整備促進中央大会がホ
テルニューオータニで開催され、
北海道の経済界を代表して高野会
頭（道商連副会頭）が意見表明を行
いました。

道路特定財源の 堅持を求める陳情

自動車等を利用する受益者の税
負担による道路整備を行っている
「道路特定財源制度」の堅持を求
める中央陳情が、道や道内各市町
村、関連団体が参加し七月十九日、
建設省・北海道開発庁等に対し行
われ、道商連副会頭として本所

高野会頭が出席しました。

道路特定財源については、政府
税制調査会が七月に行つた中期答
申で「制度の維持か一般財源化か
を引き続き検討」という意見が出
されており、陳情団は「立ち遅れ
ている北海道の計画的な道路整
備の必要性や、道づくりによる地
域活性化の観点から道路特定財源
は必要である」として制度の堅持
を要望しました。

また併せて、高規格関連道路整
備促進」及び「有珠山噴火災害に
関する道路整備促進」についての
要望も行われました。

全道商工会議所大会 中央陳情会

七月に旭川市で開催された第五
十回全道商工会議所大会において
採択された決議事項について、去
る七月十九日、各地商工会議所会
頭・副会頭・専務理事が参加し関
係省庁へ中央陳情を行いました。
当日は全道大会において採択さ
れた議案及び特別提案について、
建設省・運輸省・通産省・道開発
庁などを訪問、精力的に陳情を行
いました。

会議所の うごき

そろばん函館一に 澤田君(中部高)

本所主催の第五十三回函館地区珠算競技大会が去る七月十六日に開催され、五十六名の選手が参加しました。

第一部(一般・高校生)、第一部(中学生)、第三部(小学生)の三部門に分かれて、各部門の頂点を競い合い、その結果、左記のとおり入賞者が決定しました。

なお、各部門の上位入賞者は、九月十七日に小樽市で開催される第五十八回全道珠算競技大会への出場権を得ています。

「そろばん函館一」

澤田 剛 (中部高)

「そろばん中学生二」

高橋牧子(遺愛中)

「そろばん小学生二」

東野真幸(附属小)

観光土産品 試買検査会

第二十九回観光土産品試買検査会が去る七月十九日、本所会議室で開催されました。

始めに、北大大学院高野助教授

新外環状線早期着工 目指しフォーラム

2001函館商工名鑑 調査にご協力を

本所では地域の事業者を広く掲載した「2001函館商工名鑑」刊行のための準備を進めております。

会員の皆様には8月~9月にかけて調査票を郵送させていただきますので、必要事項をご記入の上ご返送下さいますようお願いします。

※なお、掲載料はかかりません。

この検査会は、観光土産品の品質向上を目的に「みなみ北海道地区観光土産品公正取引協議会」が毎年実施しているもので、今年は函館地域の土産品店から無作為に試買された農水産品および菓子の四十五点について、公正競争規約で定められている必要表示事項や禁止されている過大包装、不当表示などについて公正取引委員会、市、観光協会などで構成される審査委員が厳正な審査をした結果、四十一点が合格、四点が条件付き合格となりました。

同協議会では、今後この条件付き合格商品の改善指導を行うこととしています。

から基調講演が行われ、環状道路の特性と必要性について述べた後、北大大学院佐藤教授をコーディネーターに迎えたパネルディスカッションでは、一次産業者や観光関係者また、本所から沼崎副会頭が出席し、新外環状道路の必要性を強く訴え、今年度末の政府予算編成で着工を意味する「整備区間指定」を受けるべく、今後とも積極的に取り組んで行くこととなりました。

検定試験のご案内

2級 試験日／平成12年10月4日(水)
販売士 受験料／5,100円
検定試験 受付期間／8月23日(水)～9月6日(水)

1・2級 試験日／平成12年10月1日(日)
ワープロ 受験料／1級9,690円 2級8,160円
検定試験 受付期間／8月14日(月)～8月31日(木)

3級 試験日／平成12年10月22日(日)
ワープロ 受験料／6,120円
検定試験 受付期間／8月21日(月)～9月12日(火)

キータッチ 試験日／平成12年10月15日(日)～10月21日(土)
2000 受験料／1,020円 試験用FD1,800円(本人専用…2年度間有効)
テスト 受付期間／8月21日(月)～9月12日(火)

お申込み・お問い合わせは本所振興課 TEL23-1181 内線52へ

ご入会ありがとうございました

事業所名	代表者名	業種
クレヴァカトル(株)	向原 邦彦	コンピューターソフトウェア業
オカダ建設	岡田 潤	建築業
北海道製版(株)エムズ事業部	薮 利夫	写真製版業
前田組工業	前田 政勝	建設業(基礎工事業)
(有)エスエス和晃	斎藤 優二	内装工事
(有)ノムラフーズ	能村 美恵子	道産品の加工販売
(有)割烹 花吹雪	金子 穂児	飲食店
(有)三和廃棄物処理産業	松井 巧	産業廃棄物収集処分業
ストロベリー・キャンドル	大見 千鶴子	美容業
(有)力ネ真小野建設土木	小野 喜代美	土木・建築工事の設計施工
(有)北斗星	林 孝義	中華料理店

申込順・敬称略 本号では7月25日までにご入会の会員さんを紹介させていただきました。

緊急雇用安定地域の指定期間の延長について ハローワーク函館

労働省では、経済的事情の著しい変化により雇用に関する状況が悪化している地域について、地域雇用開発等促進法に基づく「緊急雇用安定地域」に指定して、失業の予防や再就職の促進のための措置を講じているところです。

平成10年以来、道内では、函館市ほか3市が緊急雇用安定地域の指定を受けておりますが、依然として厳しい雇用情勢にかんがみ、政府は去る6月30日の閣議において当該地域を指定する政令改正を決定し、函館市のほか旭川、釧路の2市の指定期間が1年間延長されたものです。

政令改正後の緊急雇用安定地域の指定期間は平成13年7月9日までです。

制度の詳細についてのお問い合わせは

函館公共職業安定所 事業所部門 TEL0138-26-0735内線448、431へ。

生命共済

新規加入キャンペー^ンン実施中

割安な掛金で大きな保障と安心を！

◇この制度の特徴◇

1. 割安な負担で高額の保障が得られます。
2. 簡単な手続き(診査なし)でご加入いただけます。
3. 保険期間が1年ごとですから経済の変動に対処しやすい制度です。
4. 1年後に剩余金があれば配当金として戻ります。
5. 税法上の特典があります。



※詳しくは担当推進員がお伺いいたしますので、ご検討の程よろしくお願ひいたします。

35歳の男性が次のコースにご加入されると〈参考例〉

	5口	10口
病気による死亡保険金	500万円	1,000万円
不慮の事故による死亡・災害保険金	1,000万円	2,000万円
不慮の事故による障害給付金	50~500万円	100~1,000万円
不慮の事故による入院給付金	(1日につき) 7,500円	(1日につき) 15,000円
月額	1,945円	3,890円

☆お申し込み、お問い合わせにつきましては下記までお電話願います。

市内商工会議所登録会員企業をバックアップする

〒040-0063 函館市若松町15-7-61(北洋ビル6F)

函館商工会議所 会員課共済担当

TEL0138-23-1181(代)

融資

講習会

セミナー

各種相談業務

中小企業相談所

ハイ!

相談所です

創業・経営革新応援セミナー

～IT革命がもたらすビジネスチャンスと起業家としての心構え～
～独立開業を成功させる7つのポイント～

函館地域中小企業支援センターは、国の施策展開を受けて、渡島管内を対象に創業予定者や経営革新を進める小規模事業者の方々が気軽に相談できる身近な拠点として函館商工会議所内に設置されました。

今回、当センター事業の一環として、創業予定者や創業を志す方々、また、事業の多角化や新分野への進出を考えておられる方々を対象としたセミナーを開催し、事業化実現のために必要な心構えや具体的なポイントなどを詳しく解説致します。

是非、この機会に多数ご参加下さい。

■日 時 平成12年**8月21日**(月)
10:00～15:30

■場 所 函館商工会議所会議室
(函館市若松町15-7北洋ビル6階)

■講師

第1講 増田 正敏 氏
(東京国際大学教授)



第2講 赤池 知保 氏
(株式会社昭和会計事務所監査役)

第3講 宮崎 茂 氏
(国民生活金融公庫函館支店融資課長)

■受講料 **無料**

■定 員 70名
(定員になり次第しめ切れます)

予定される内容

第1講 10:00～12:00

テーマ IT革命がもたらすビジネスチャンスと起業家としての心構え

- ① “創業・経営革新”の事業環境は追い風
- ② IT技術により創造されるビジネス手法
- ③ SOHOと創業

第2講 13:00～15:00

テーマ 独立開業を成功させる7つのポイント

- ① 独立開業にもいろいろなパターン
- ② “個人・法人”どちらが有利
- ③ 諸手続と諸制度について

第3講 15:00～15:30

テーマ 創業者向け融資制度について

※申込み、お問い合わせは、函館地域中小企業支援センター(函館商工会議所内)
電話23-1181へ

主 催 函館地域中小企業支援センター
協 賛 (財)テクノポリス函館技術振興協会
(道南地域産業支援センター)

検定簿記講座のご案内

函館商工会議所と(社)函館地方法人会では、日商簿記検定合格を目指した講座を開講しています。どなたにもわかりやすく、ていねいに指導する本講座をおすすめします。

秋期3級検定簿記講座

11月検定の合格をめざします。

- 日 時 平成12年**9月20日(水)～11月17日(金)**の期間
毎週月・水・金曜日〔全24回〕 18:00～20:30
- 場 所 大同生命ビル6階会議室(若松町7-16)
- 講 師 北海道税理士会函館支部 税理士 川田博仁氏
- 受 講 料 商工会議所・法人会の会員事業所からの申込み及び学生
1名につき 25,000円(テキスト・消費税を含みます)
非会員 1名につき 35,000円()

お申込み・お問い合わせは、**【函館商工会議所指導課 23-1181】**まで。

小冊子発刊のご案内

本所では、中小企業の方々の経営にお役立て頂くため、各種刊行物を作成、配布しておりますが、この度下記の小冊子を発刊しました。

ご希望の方には本所窓口にて無料頒布いたします。なお、数に限りがありますのでお早めにご来所下さい。

- | | |
|------------------|-----------------------|
| 「新規開業のノウハウ」 | 「どうなるあなたの年金」 |
| 「保証人になる意味・法的責任」 | 「容器包装リサイクルのあらましと中小企業」 |
| 「じょうずに融資を受けるために」 | 「キャッシュフロー経営入門」 |
| 「お客様に感動を与える店づくり」 | 「バリアフリー時代の接客術」 |

相談 無料!	個別専門ご案相談	経営相談 法律相談 発明・商標相談	実施日／9月13日(水) 13:00～16:00 相談員／公認会計士 齋藤 瞭氏 実施日／8月23日(水) 13:00～16:00 相談員／弁護士 大井 勇氏 実施日／8月25(金)～26日(土) 10:00～15:00 相談員／弁理士 細井 貞行氏
-----------	----------	-------------------	--

相談は予約制になっておりますので、あらかじめ電話にてお申し込み下さい。(電話23-1181・内線68)

無料 発明・商標相談

★函館商工会議所において、毎月第3水曜日に開催しています。
★お急ぎの場合は、当事務所でも直接相談を受け付けています。
★実用新案、意匠、権利侵害、調査、外国出願等のご相談もどうぞ。

◆私たちが皆様からのご相談にお答えします◆

函館の皆様と共に30年

英知特許事務所

(旧名称・早川特許事務所)

所長弁理士 早川政名 弁理士 長南満輝男

弁理士 細井貞行 弁理士 石渡英房

東京都文京区白山5-14-7 早川ビル 電話 03-3946-0531 FAX 03-3946-9290

特集

まちこだてTMO まもなく始動

中心市街地活性化法とTMO

★★★TMOとは★★★

「画」を作成しました。

中心市街地の商業の活性化を総合的に推進していく組織であり、

中心市街地における商業集積の歴史や文化を長い時間をかけて育み、商業・業務、交通、住居等の都市機能が集積した「まちの顔」

として位置づけられてきました。

それが地域経済発展の原動力と

もなって、そこに関わるあらゆる人々の生活にも大きな影響を与えています。

近年、不況と郊外への人口移動・大型店の出店とが相まって、

中心市街地の活力は低下しており、放置された空き地や空き店舗が目につきます。

その空洞化は、いわばコミュニティーの危機といえます。

こうした状況に対応するために施行された「中心市街地活性化法」は、市街地の整備改善と商業等の一体的推進により都市の再構築と地域経済の推進を図ることを目的に制定され、通産省、建設省、自治省をはじめ関係十三省庁が緊密に連携し、総合的な対策を推進することとしています。

函館市における活性化計画

函館市では、中心市街地活性化法に基づき、平成十一年五月に函館市の基本計画を受け、本所では平成十年、十一年の二ヵ年に

スする機関として位置づけられています。

そして、TMOが行う中心的業務は、中心市街地の商業地を一つのショッピングモールとして再構築しようとしています。

具体的には、

①キーテナントや商店街の特徴づけなど、域内のテナントの配置・誘致

②駐車場、ポケットパーク等の環境整備

③域内美化、イベント、共通カード等の関連ソフト事業などがあげられます。

ます。

函館市におけるTMOの設立

函館市では、中心市街地活性化法に基づき、平成十一年五月に函館市の基本計画を受け、本所では平成十年、十一年の二ヵ年に

①街のシンボルとなる拠点形成と都心軸づくり

②美しい街並みの形成

③交流拠点としての商店街づくり

④住宅複合市街地の形成と都心住宅の供給システムづくり

⑤民間投資の誘発による老朽建物の更新

⑥歩いて楽しめる街づくりと人によるやさしい都市環境の整備

⑦公共交通を主体とした交通システムの改善

さらに、商業等の活性化のためには、タウンマネージメント機関（TMO）の設置が必要としている。

会社概要及び事業計画

■会社名
(仮称) 株式会社はこだてティーエムオー

■資本金
設立時7,500万円

■本店所在地
函館市若松町

■目的

タウンマネージメントに関する企画、調査・研究、設計及び管理業務ほか

■設立
平成12年9月

■主な事業計画

- ①テナントミックス事業
 - 空き店舗対策事業
 - チャレンジショップ事業
 - うまいもの領事館事業
 - アミューズメント事業
 - イベント事業
- ②駐車場運営事業
- ③共通カード事業

また事業実施にあたっては、地域特性や将来的なハード事業等を考え合わせ、第三セクター方式による新会社を設立し、これをタウンマネージメント機関（TMO）として活動することとしました。

すでに会社設立に向けた準備作業が進められており、いよいよ九月には函館市におけるTMOが設立されます。

現在予定されている会社の概要と主な事業計画は左記のとおりです。

わたり、中心市街地商業活性化に向けた調査・研究を行い、商業者を中心とする関係者のコンセンサスを形成するとともに、実施すべき事業構想を取りまとめました。

また事業実施にあたっては、地域特性や将来的なハード事業等を考え合わせ、第三セクター方式による新会社を設立し、これをタウンマネージメント機関（TMO）として活動することとしました。

私たちも観光や仕事などで他のまちに降り立ち、そのまちの中心街区に立つて街並みを見ると、そのままのまちの雰囲気が感じられます。何かありそうだ、何となく寂しそうだ、このまちは活気があるなど、一瞬のイメージで感じ取ることができます。

そして、まちの顔として私たちの目に映るのは、まさに「まちの商店街」ではないでしょうか。まちの魅力を維持するためには、様々なことが行われなければならず、また、様々な要素が含まれて

いるまちづくりにおいて、第一に取り組むべきポイントは、まちに活気を作り出すことなのです。

本所では地域経済全体のために、TMO設立が不可欠と認識し、中

心市街地の活性化がひいては、函館市全体の活性化につながるものと全力で取り組んでおります。新会社設立に向けて、会員の皆様のご協力をお願いいたします。

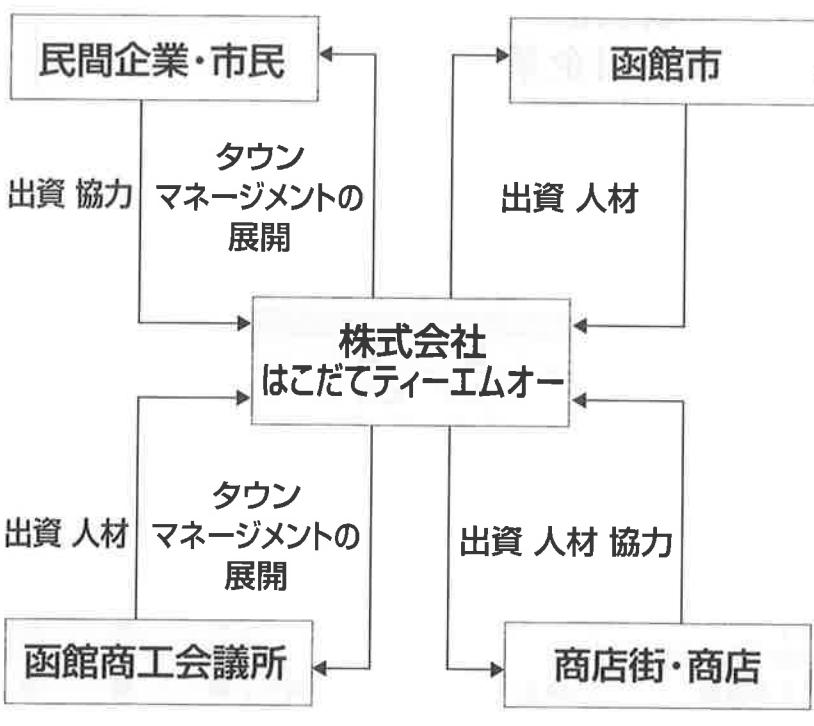
いるまちづくりにおいて、第一に取り組むべきポイントは、まちに活気を作り出すことなのです。

本所では地域経済全体のために、TMO設立が不可欠と認識し、中

心市街地の活性化がひいては、函館市全体の活性化につながるものと全力で取り組んでおります。新会社設立に向けて、会員の皆様のご協力をお願いいたします。

第一印象を決め る「まちの顔」

〈株式会社はこだてティーエムオーの位置づけ〉





掲載無料の会員PRページ

情報すくらんぶる

申込み・お問い合わせは(23)1181会員課へ。

T
E
A
T
I
M
E

【掲載上の注意】紙面の都合上、掲載の採否に関しては本所にご一任願います。また掲載の情報についてのお問い合わせは直接掲載事業所宛にお願いします。トラブル等が生じた場合、本所では責任を負いませんのでご了承下さい。

「ハヤリもの」と「ロープライス」でメンズファッションを発信

昭和元年、現在の場所にて紳士洋品販売「やまぐち洋品店」を開業。戦後、当時はまだメンズファッションの「ハヤリ物」を取り扱う店が少ない中でいち早く「ハヤリ物」を取り入れ販売、70年代にはヤング層へ向けて「メンズウェアーヤマグチ」としてカジュアルウェアに移行。現在は「ハヤリもの」「ロープライス」をメインに打ち出し、メンズ中心衣料のスタイルを守りながら営業中。G L A Yのメンバーが函館時代の想い出を綴った本にも登場し、現在は観光客にもご利用頂いている。



メンズウェアーヤマグチ

若松町19-1
TEL(22)6085

ただいま掲載企業大募集中です。

- 新製品の紹介に。
- 取引企業募集に。
- 近況報告に。

などなど、会員間の情報交換にご利用下さい。

掲載は無料です。

森文化堂松風店
本の店

BOOKS

7月29日

順位	書名	著者	出版社
1	だから、あなたも生きぬいて	大平 光代	講談社
2	朗読者	B・シュリーク	新潮社
3	新・無名人語録	永 六輔	飛鳥新社
4	命	柳 美里	小學館
5	爆笑問題の日本史原論	爆笑問題	メディアワークス
6	美女入門PART2	林 真理子	マガジンハウス
7	きれぎれ	町田 康	文藝春秋
8	虹の谷の五月	船戸 与一	英社
9	今日からできるなりたい自分になる100の方法	中山 康子	幻冬社
10	新世紀デジタル講義	立花隆・児玉文雄・南谷崇・橋本毅彦・安田浩+立花隆ゼミ	新潮社

フレッシュで行こう!

Fresh 48

千葉 久恵さん(26)

JR旅行センター函館支店

旅先での「出逢い」の楽しみを、伝えていきたい。

夏の帰省シーズンを目前に控え、観光等

でも忙しい時期を迎えたJR北海道。有珠山噴火災害の影響を受けたこの春の輸送実績も少しずつ回復し、函館→札幌間の「一

万円得割きっぷ」や、七月に発売が始まつたばかりの「グリーン得割きっぷ」など手頃な企画きっぷも好評を博している。「ゲ

リーン得割きっぷは便指定ですが、往復一万四千円というお値段は函館→札幌往復指定席のRきっぷよりもお安いですし、お得意度は絶対に高いと思いますよ」と勧めてくれたのは、今回お話を伺った旅行センターの千葉さんだ。「夏から秋への主力商品では、十月に函館空港発着のチャーター便で行くハイツアーガがありまして、ぜひご参加頂きたいと思います」。

旅行センターの仕事は六年になる。「様々なお客様と接するので面白いです。個人的にも旅行が好きですから、私には合っているのかもしれません」これまでにも仕事で忙しい合間を縫つて、スペインやオースト



「仕事で一つ目標を立てようと思つて」と、千葉さんが今取り組んでいるのが「一般旅行業務取扱主任者試験」の受験勉強。「でも、過去の問題を見てみると、日々仕事をしていても、あまり使わない用語や知識も必要とされていて、かなり難しいなというのが印象です。しつかり勉強しなければ!」十月の受験に向け忙しい毎日が続く。

勤務先概要/
JR旅行センター函館支店

所在地/
若松町12-13

電話/
(23)4436
代表者/
高井 悅郎支店長

主な事業内容/
旅行代理店



C
D
(ALBUM)

CD・レコード
玉光堂松風店
7月30日

順位	タイトル	アーティスト
1	無限大	19 THE YELLOW MONKEY
2	8	SPITZ
3	ハヤブサ	シャムシェイド
4	シャムシェイドVI	倉木麻衣
5	delicious way	TUBE
6	LANI KAI	DA PUMP
7	BEAL BALL	〈アニメ〉
8	ラブひな3部作ラブひな2~なる・素子・スウ編~	ゆず
9	ゆずマンの夏	上原多香子
10	FIRST WING	

T
E
A
T
I
M
E

ファクシ見~る 8月の 情報メニュー

★ファクシ見~る操作方法

- お手持ちのFAXから23-3636へダイヤルします。
- ガイダンスに従いメニュー番号を入力します。
- 番号が受理されると、受信の準備をするようにガイダンスが流れます。
- 通信スタートで情報が受信できます。

なお、本サービスの利用にはメニュー番号を入力する際にピボバという音が必要です。NTTとブッシュ回線契約されてない方は、メニュー入力時にトーン信号切換でピボバ音が出る状態にして下さい。

番号	テーマ・内容 (更新日)
0. 総 合	
0000	ファクシ見~るメニュー (毎月初旬)
0002	小規模企業振興委員について
0003	商工会議所各種刊行物案内
1. 相 談	
0101	専門相談(経営・法律・発明)・移動相談室案内
2. 金 融	
0201	各種融資制度の紹介・上手な融資の受け方
3. 共 濟	
0301	商工会議所各種共済制度ご案内
0302	PL保険制度の紹介
0303	小規模企業共済ご案内
0304	中小企業倒産防止共済ご案内
4. 賃 金	
0401	北海道の最低賃金
0402	モデル賃金調査結果
0403	夏期、冬期賞与調査について
5. 人 材	
0501	各種検定試験・国家試験案内
6. 調 査	
0603	市内手形交換高及び不渡り手形発生状況(毎月初旬)
0604	市内大型店舗売上高 (ク)
0605	函館市人口の推移 (ク)
0606	函館市観光客人込み数
0607	市内灯油・ガソリン価格動向(毎月初旬)

番号	テーマ・内容 (更新日)
0608	市内建築物建築着工状況 (毎月初旬)
0609	函館市消費者物価指数 (ク)
0610	渡島・檜山新車登録台数 (ク)
0611	北海道家計調査 (ク)
0612	渡島・檜山預金貸出金状況 (ク)
0613	労働需給動向 (ク)
0614	函館市歩行者通行量調査
0615	景気動向調査
0616	企業・事業所統計調査
0617	平成9年商業統計
0618	平成9年工業統計
7. 生 活	
0701	会員サービス事業「CCIS」案内(道南地区)
0702	ク (道央地区)
0703	ク (道東地区)
0704	ク (道北地区)
0705	ク (レジャー施設)
8. 雇 用	
0801	ハローワーク求人情報No.1 (毎週金曜)
0802	ク No.2 (毎週金曜)
0803	ク (高齢者55歳以上) (毎週金曜)
0804	ク (休止中)
0805	ク (パートタイマー) (毎週金曜)
0806	ク求職者情報 (毎月上旬)
0810	函館市Uターン求職情報・業種別メニュー
0811	函館市Uターン求職情報・業種別情報
0822	

★次回の情報更新は9月上旬前後の予定です。



【ごん通り本店】
東雲町18-5 TEL26-3388
【柏木店】
柏木町35-18 TEL32-3820
【美原店】
美原4-5-1 TEL47-9048
【湯川店】
日吉町1-1-2 TEL31-3034
【桔梗店】
桔梗町347 TEL46-9477
つしま日乃出店/つしま久根別店/ダイエー上磯店/湯川生協店

函館商工会議所
会頭賞受賞

「函館ガレット」

高級和菓子
函 館 末広堂

平成12年度函館圏
優良土産品受賞

過日、某社の社長とお会いした時のことです。七十六歳のオーナー社長ですが、近々、息子さんに社長職を譲り会長になることになつていまます。「先生、パソコンを買つたんです。七十歳を過ぎての手習いですが、インターネットを少しやつてあるんです」。社長の机の上には真新しいデスクトップ・パソコンが置いてあります。

電子商取引がすぐやってくる
—76歳でインターネットの手習い

りました。「社長、七十六歳にもなられ、今からパソコンの勉強とは立派ですよ。どうしてそんな気になられたんですか?」と私は尋ねてみました。社長は「いまや電子商取引の時代ですから、われわれ中小企業でも遅かれ早かれ、その渦の中に巻き込まれるでしょう。社長が率先してやらないとなかなか社内に浸透しませんから、思い切つて始めることにしました」と笑つておられました。さて、社長の話を要約すると、電子商取引は大手の企業が主にB to B(企業対企業)の取引で活用しているが、やがて中小企業にも浸透していくに違いない。自分の会社は問屋だから扱う商品は大手のスーパー・専門店に納めるものだ。いうなれば、プロとプロとの取引だから素材や型や色が分かれ、どんな商品かは見当がつく。だから今、仮にセールスマンが月に五回お客様を訪問しているなら、これを三回にして二回はEメールや画像でのやり取りで十分商売ができる。そうすると、セールスの効率が上がり、セールスマンの数も少數でいい。そんな思いで、これはというセールスマン

六人を選抜してパソコンを使ったセールスをやるよう指示した。それに年商百億強の問屋を一から築いた社長の鋭い動物的直観力に感心する所同時に、七十六歳という高齢で衰えぬ発想にも驚きました。われわれが思つている以上に早く電子商取引が一般化されるのではと、私も考えを新たにしたわけです。どうか皆さんの会社でもライバルより一步先に踏み出す努力をしてください。

経営システム研究所

代表 小林 正博

小林正博／こばやし・まさひろ
新潟県長岡市生まれ。一九六一年
京都大学経済学部卒。化学会社、
コンサルティング会社を経て、七
十三年経営システム研究所を創設。
主な著書に「勝ち組」に入るため
の小さな会社の経営戦略」「小さな会社の社長学」(PHP研究所)、「一人前の仕事ができる人になりなさい」(大和出版)、「わが社員集団を活性化せよ」(実務教育出版)など多数。



函館三菱ふそう自動車販売株式会社

☎041-0812 函館市昭和3丁目32番26号

税務コーナー

Q

今回十年間居住した住宅を売ることになりました。

マイホームを売ったときには、譲渡所得の計算上、何か特例はありませんか。

A

自分が住んでいる家や敷地を譲渡したときや、以前に住んでいた家や敷地を住まなくなつた日から三年を経過する年の十二月三十一日までに譲渡したときなど、一定の要件を満たす場合には次の特例措置がとられていま

す。
※これらの特例の適用を受けたときは、住宅借入金（取得）等特別控除の適用を受けることはできません。

◎三千万円の特別控除の特例

売主と買主の関係が親子や夫婦など特別の間柄でない場合には、その所有期間の長期短期を問わず、譲渡所得から最高三千万円が特別に控除されます。

◎軽減税率の特例

譲渡した年の一月一日現在で、家屋と敷地の所有期間がともに十年を超えるマイホームを譲渡した場合で、買換え（交換）の特例の適用を受けないときには、三千万円の特別控除の特例を適用した後の長期譲渡所得金額に対して軽減された税率で課税を受けることができます。

◎買換え（交換）の特例

(1) 譲渡した年の一月一日現在で、家屋と敷地の所有期間がともに十年を超えるマイホームのうち、居住時間が十年以上であるものを譲渡し、その年の翌年十二月三十一

日までの間に代わりのマイホームを所得し、一定の期間内に自己の居住の用に供する場合には、課税を繰り延べる買換え（交換）の特例が受けられます。

（2）(1)のほか父母または祖父母から相続または遺贈により取得したマイホームで、居住期間が三十年以上であること等一定の要件を満たすものを譲渡した場合にも、買換え（交換）の特例が受けられます。

※特例を受けるには確定申告が必要です。

所得税の確定申告書（分離課税用）に、これらのいずれかの特例の適用を受ける旨を記載するとともに、住民票の写しなど、それぞれの特例に応じた一定の書類を添付しなければなりません。

この外に「マイホームの譲渡損失の繰越控除の特例」があります。

くわしくは税務署または税務相談室までお尋ねください。

函館税務署 ☎ 22-4131

税務相談室 ☎ 23-4670

記事協力・函館税務署

人づくり・組織づくり・地域づくり
を通じて繁栄をプロデュースします

*社内研修会の講師派遣・研修用ビデオの販売・イベントアイテムの派遣
ご用命の際はお気軽にお電話を!!



株式
会社

日本マネージメント・リサーチ

TEL (03) 3585-4427 FAX (03) 3585-4395
〒106-0041 東京都港区麻布台3-1-5 日ノ樹ビル5F
<http://www1.ocn.ne.jp/~nmr/> nmr@sepia.ocn.ne.jp

労務コーナー



Q

労務コーナー

A

女性労働者に関する時間外・休日・深夜労働などについて、長らく時間数の制限や禁止などの規制がありました。男女雇用均等施策の展開に伴って、これ

当社では現在、総合職の女性労働者のうち課長ポストなど部下を指揮監督する責任のある立場に就いた者については、男性並の時間外・休日労働などをさせてきましたが、最近ではポストにかわらず総合職の女性全般について残業などの規制が廃止されたと聞きました。これは男女雇用均等のためのことですが、一般職の女性についてはまだ何らかの規制が残っているのでしょうか？

現在では（平成十一年四月から）、女性労働者に関する時間外や深夜・休日労働などの規制は撤廃され「課長ポスト」や「総合職」どころか妊娠婦と十八才未満を除く全ての女性労働者について、男性労働者と同じように時間外・深夜・休日労働などに従事させることができます。

今後は、子育高齢社会を迎えて女性労働者の実力を充分に發揮させるために、制度の背景となつているこうした社会状況について、職場や家庭の理解を促進するとともに、女性自身の自覚を促すことでも大いに必要と思われます。

記事協力・函館労働基準監督署

らも緩和や撤廃が進んできました。

今回のおたずねにある貴社の現行制度は、女性の時間外労働時間数や深夜・休日労働が一律に規制されていました時代の次の規制緩和が始まった第一段階にあたる、一定の条件の範囲内で時間数や深夜・休日労働の規制が緩和された頃の制度に基づくものと思われます

（今から十数年前の、業種別時間外労働限度の緩和、「指揮命令する者」の男子並み扱い、希望者の個別許可による深夜労働など）。

現在では（平成十一年四月から）、女性労働者に関する時間外や深夜・休日労働などの規制は撤廃され「課長ポスト」や「総合職」どころか妊娠婦と十八才未満を除く全ての女性労働者について、男性労働者と同じように時間外・深夜・休日労働などに従事させることができます。

勤務させることも男性労働者と同じですから、妊娠婦以外についても文字どおり男女均等になつたというわけです。

ただ社会的な状況は一挙に変わるものではなく、依然として家庭では育児や介護などが女性の役割にされている現状があり、これらを踏まえた「激変緩和措置」として平成十四年三月末までは、未就学児の育児や同居の親族等を介護する必要がある労働者が使用者に「時間外労働を短くしたい旨の申し出」をした場合には、従来（改正前）と同じ時間外労働の限度が適用される制度となっています。

今後は、子育高齢社会を迎えて女性労働者の実力を充分に發揮させるために、制度の背景となつているこうした社会状況について、職場や家庭の理解を促進するとともに、女性自身の自覚を促すことでも大いに必要と思われます。

講演・講習会 調査・診断 企画・出版

株式会社 日経コンサルタント

東京都中央区築地2-15-20 TEL(03)3543-4321(代) FAX(03)3546-2644

- 全国商工会議所及び商工会講演・講習会の企画立案講師派遣
- 企業内教育の企画と講師派遣
- メーカー・総合商社経営管理指導（コンサルティング）
- 人事労務相談指導（心理相談部）
- 代理店・販売店経営診断指導（ディーラーヘルプス部）
- 地域振興対策・調査研究・診断指導
- 地域開発・商店街再開発計画指導

9月は 「障害者雇用促進月間」です

いま、ハローワーク函館では、おおよそ350人の障害のある方が、就職先を探しています。障害のある方が就職し、職業を通じて社会の中で自立していくためには、障害のある方自身の努力はもちろんですが、何よりも企業の方々や地域の皆さんのご理解とご協力が必要です。

また、「障害者の雇用の促進等に関する法律」により、身体障害者と知的障害者の法定雇用率は1.8%と定められており、雇用する常用労働者数が56人以上の事業主は、最低でも1人以上の障害者を雇用しなければなりません。

このため、全国的に毎年9月を「障害者雇用促進月間」とし、障害のある方々の就職促進のためにさまざまな行事を展開しますが、当初では「集団お見合い」方式による雇用促進会を次のとおり開催いたしますので、多くの皆さんの参加をお願いします。

- とき 平成12年9月22日(金曜日)午後1時から
- ところ 花びしホテル 函館市湯川町1丁目16-18
- 内容 就職を希望する障害者の方々と企業の合同面接選考会
詳しくはハローワーク函館へお問い合わせください。

ハローワーク函館(函館公共職業安定所) 函館市新川町25番18号
専門援助部門みどりの窓口 ☎(0138)26-0735 内線438

10月1日、国勢調査を全国いっせいに行います。



国勢調査は、日本に住んでいるすべての人を対象として行うもので、行政の基礎となる人口・世帯の実態を明らかにする国の最も基本的な統計調査です。
セシス

2000 国勢調査

平成12年10月1日(日)

9月下旬から調査員がおうかがいいたします。

問合せ 国勢調査函館市実施本部(総務課統計係) TEL21-3651

豊かな色彩と情報。贈ります。



龍文堂印刷株式会社

函館工場／〒040-0022 函館市日乃出町28番2号 TEL(0138)53-2231(代)
FAX(0138)53-4355

札幌工場／〒006-0832 札幌市手稲区曙2条5丁目2番54号 TEL(011)682-1451(代)
FAX(011)694-4406

Consulate Bridal

宗教によらない自由な形の結婚式です。

函館市旧イギリス領事館で交わす

調印式をイメージするお二人の将来を約束する誓いは、

きっとドラマチックな想い出となることでしょう。



おふたりにいちばん近い方々に囲まれながら、領事館を訪れる方々の賑わいのなかで、出発を祝うコンサレートウェディング。

外国旅行での経験や映画のシーンを想い出すチョットおしゃれなウェディングセレモニーです。

挙式の後のご会食は館内レストランで…。



ガーデンでの挙式(5月~10月上旬)
館内での挙式(10月~12月、1月~4月)
コンサレートウェディングプラン
¥150,000(税別)
(挙式料・衣裳・美容・着付・写真)

領事館結婚式

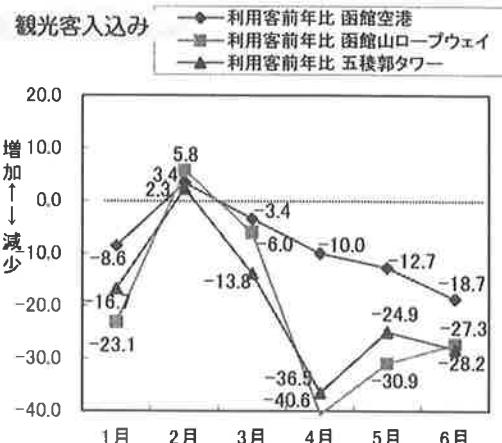
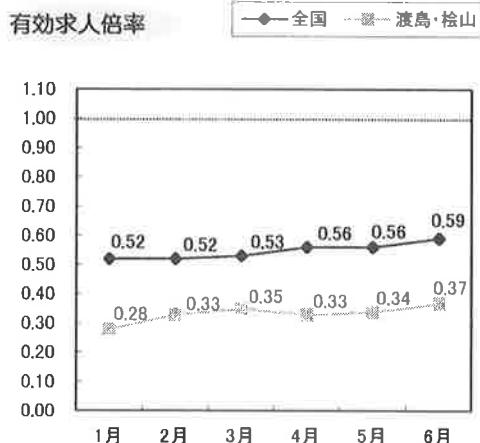
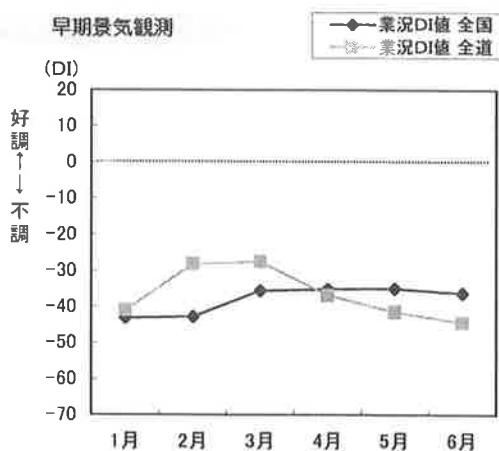
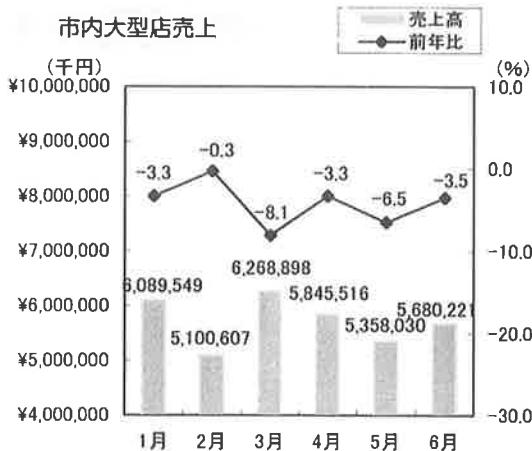
函館市旧イギリス領事館

Old British Consulate of Hakodate

函館市元町33番14号

TEL.0138(27)8169(ブライダル直通)

DATA HAKODATE



表の見方と資料出所

市内大型店売上(函館商工会議所)…個人消費：市内第1種大規模小売店舗9店の月次売上高と前年同月比
早期景気観測調査(函館商工会議所)…景気動向：全国会議所が業界団体ヒアリング、DI=(好調の回答割合)-(不調の回答割合)
有効求人倍率(函館公共職業安定所)…雇用情勢：有効求人数÷有効求職者数
観光客入り込み(日本銀行函館支店)…観光動向：主要3施設の利用客数前年同月比

ホームページもご活用下さい！

<http://www.hakodate.cci.or.jp/>

本所ホームページでは、現在以下の情報をお届けしております。

- ◎本所業務案内
- ◎最新インフォメーション
- ◎企業情報・就職情報
- ◎統計データ
- ◎各企業ホームページリンク

- リンク集更新
- 6月の主要経済指標
- 企業情報・求人情報追加

お買物を楽しむほど、
「お買物券」が返ってくる。
「クラブ・オン」



お買物の際、このカードをご提示ください。
お買上げ金額の2%のお買上げポイントがつきます。



新会員
募集中

そして



1,000ポイントたまる毎に
「クラブ・オンお買物券」をプレゼント。

つまり



1回につき1,000円以上のお買物から
ポイントがつきます。1,000円の場合、
20ポイント(1,000円×2%)となります。

さらに



1年間のお買上げ額に応じて、お買物券の引換率が2%~6%にステップアップします。

くわえて



ゴールドカード《セゾン》を併用された
場合、年間100万円以上のお買上げ
で、最大11%のお得となります。

西武をご利用の方、無料サービス。

■西武の駐車場



函館

電話0138(54)0111大代表

ご入会のご案内

- ご入会資格: 16歳以上の方ならどなたでもご入会いただけます
- ご入会金・会費: クレジットカードではございませんのでご不要です
- ご入会手続き: 申込書に必要事項をご本人がご記入になり「クラブ・オン デスク」または各階各売場までお持ちください
その場で「クラブ・オン メンバーズカード」を発行させていただきます
- 有効期限: 最終お買上日から1年間とさせていただきます。
(例)お買上日から1年後(12か月)の場合は解約手続となります)
- お問い合わせ: 6階=クラブ・オン デスク
電話0138(56)9270
- ※クラブ・オン メンバーズでお支払いは現金、当店お取り扱いのクレジットカードのいずれでも承ります
- ※一部除外品、ポイント率1%の商品がございます 詳しくは売場係員におたずねください

昭和五十五年八月二十六日第三種郵便物認可
平成十二年八月十日発行(毎月一回十日発行)

「ともえ」二二二一報
函館商工会議所

編集兼
発行人

函館商工会議所
平原康宏
函館市若松町十五番七十六号
電話(0138)53-1331

印刷所 龍文堂印刷株式会社
函館市乃出町二十八番二号
電話(0138)53-1331

購読料は会費に含まれます
額価 100円

Thursday Dinner Viking

おいしい木曜の夜がはじまります。

カフェ ペルラ

木曜ディナーバイキング

毎週木曜日／17:00～21:00 (20:00迄にご来店)
ください。

洋風料理を中心に和・中料理、デザート、
コーヒー、紅茶、ジュース等 全20品。

●お1人様…… ¥1,500 (税別)

●小学生以下(4才以上) ¥800 (税別)
※幼児は無料



カフェ ペルラ

函館市元町18番11号 0138(27)2530
FMいるか2F カフェペルラ