

# ともえ



## 函館商工会議所報

### 特集 進みゆく中心市街地活性化計画

函館商工会議所 ホームページ <http://www2.hotweb.or.jp/hakocci/>

「ファクシ見〜る」FAX情報(0138)23-3636

にんげん、学ぶためにはお金がかかります。

頼れて、  
テキパキ。

## 教育ローン

しんきんの「教育ローン」は、成長するあなたを応援します。

くわしくは、当店窓口へお気軽に。



Face to Face



みなさまの

函館信用金庫

函館市豊川町15番20号 ☎22-1241

## Lhくみのローン

手続カンタン  
スピード融資

目的ローン

マイカーローン

ビジネス・オート  
ローン

★詳しくは窓口へ  
お問い合わせ下さい。



・コミュニティバンク・

函館商工信用組合

本社 函館市千歳町9の6 ☎(代)23-2101

●湯川支店 ☎57-0572(代) ●上磯支店 ☎73-2308(代) ●美原支店 ☎46-9121(代)  
●十字街支店 ☎26-5544(代) ●花園支店 ☎55-2110(代) ●富岡支店 ☎43-1311(代)

## ◆今月の表紙

函館駅前再開発の要の一つである新駅舎のデザインがこの度発表された。「ひかり」をふんだんに盛り込んだ明るい空間を演出する新駅は今年から工事が開始され、2003年の完成予定。



# ともえ

3月号  
(通巻216号)

## 視点

ふきのとうが顔を出したとの報道があり、テレビでは菜の花の映像も目にするようになりいよいよ春近しといったところである。

現在、東京都では大手銀行等に対し外形標準課税の導入を図るべく準備を進めているが、全国の経済団体では、法人事業税への外形標準課税導入反対のため関係省庁や国会議員等へ陳情を行っている。その最中、今回の東京都の行動は、この反対運動に影響を与えるのではないかと心配である。折しも政府では平成13年度からの導入に向けて準備を進めていることがマスコミで報道されている。

この税を導入することの問題点としてはいろいろあるが、企業の雇用や投資活動を抑制し、企業の固定費負担が重くなる恐れがあることや、独や仏、米シガン州では既に廃止や見直しの方向にあり国際的にも逆行すること、また、ベンチャー企業など日本経済をけん引する新規総合企業を支援することで産業の活性化を図るという国の方針にも逆行することになる。既に赤字法人も含め法人住民税(均等割)や固定資産税等を負担しており、既存の応益課税との関係から二重負担となる。

これらの理由はもとより、現行の経済情勢を勘案してもこの外形標準課税導入については反対せざるを得ない。

今、産業構造の転換期を迎え、企業は地方の工場や営業所を閉鎖し東京を拠点として情報ネットワーク化を進めている。今後もこの流れは止められず、全国の自治体の中で最も優位に立つのが東京都であろう。だからこそ思い切った行動を起こせるのだろうか。

何れにしても東京都が導入することによって、全国の道府県に雪崩のように広がっていく可能性があることが最も不安である。

## 会議所のうごき

公立はこだて未来大学四月開学  
部会・委員会報告  
振興委員連絡会議  
パート管理改善事業先進地視察  
道経連函館地域経済懇談会  
市内三経済団体懇親会  
PL保険制度ご案内  
平成十二年度各種検定試験日程  
共済制度ご案内

2

## ハイノ相談所です

三級簿記検定講座案内  
新入社員セミナー案内  
就職情報誌イアラ掲載企業募集  
専門相談のご案内

8

## 特集 進みゆく 中心市街地活性化計画

10

## 情報すくらんぶる

### フレッシュで行こう!

函館地方電気工事(協) 道下 ルミさん

### BOOKS&CD BEST10

### ファクシ見～る情報メニュー

### 人を元気にする会社

12

## 16 みんなの相談室 税務・労務相談 ごあんない

観光コンベンション情報  
DATA HAKODATE  
ほか

18

# 会議所の うごき

## 公立はこだて未来大学 建設資金募金活動へご協力を

公立はこだて未来大学が間もなく開学します。

開学に向け「公立大学函館・道南圏設置促進期成会」では、平成十年五月から建設資金の募金活動を開始し、会員の皆様をはじめ各界・各層の皆様のご協力を頂き、目標額達成に向け積極的な募金活動を推進してきました。

開学を目前に最後の募金活動を推進しておりますが、期成会としての募金受付は三月末までとなっておりますので、皆様のより一層のご協力をお願い申し上げます。募金活動についてのお問い合わせは事務局まで。

〒〇四〇〜〇〇六三

函館市若松町一五〜七

函館商工会議所内

「公立大学函館・道南圏

設置促進期成会」

TEL 〇一三八(三三)一一八一

### 公立はこだて未来大学

- ◇建設地 函館市亀田中野町116番ほか
- ◇敷地面積 166,403.77平方メートル
- ◇延床面積 27,316.69平方メートル
- ◇学部学科 システム情報学部
  - 複雑系科学科
  - 情報アーキテクチャ学科
- ◇定員 1学年240名
- ◇開学 平成12年(2000年)4月
- ◇運営主体 函館圏公立大学広域連合  
(函館市・上磯町・七飯町・大野町・戸井町)



## 本所議員会と婦人会 日銀支店長招き懇談

本所議員会(飯田会長)の議員懇話会が去る二月二十三日花びしホテルにおいて、また婦人会(島崎会長)二月例会が去る二月二十八日、五島軒駅前店会議室においてそれぞれ開催されました。

それぞれ会議では日本銀行函館支店長清水雅志氏をお招きして講話を頂き、議員会では「最近の金融経済動向について」と題し、地域の経済概況を解説、引き続き清水支店長を交えて懇親会も開催され情報交換等親睦を深めました。

婦人会では「お金の元締め日本銀行」と題し、銀行券の一生や今年七月に発行予定の二千円札の発行経緯、金融機関の破綻による預金者保護等について詳しく解説されました。また、道南の景気回復見通しについても、若干の回復傾向にあるものの依然厳しい状況にあり自助努力を惜しまず頑張ってください、との旨意見があり終了しました。

# 部会・委員会報告

## 2月

### 商業部会幹事会

商業部会（田中部会長）幹事会が去る二月十六日五島軒駅前店において開催されました。

当日は、中心市街地活性化の取り組みについて（函館TMOの設立等）事務局より説明がなされた後、第二種大規模小売店舗として七月に開店を予定している（仮称）函館市白鳥町複合商業施設（出店小売業者四者、店舗面積合計二千六百二十五㎡、閉店希望時刻は二十四時間営業店舗を含む）の出店の届出について、大規模小売店舗審議会へ本所の意見を提出するための協議を行いました。

その結果、開店日・店舗面積は届出通り認め、閉店時刻について

は立地場所が住宅街であることから、周辺環境面に配慮し午後十時までで調整することが望ましいとの意見でまとめ、その旨会頭に答申することを決定しました。

なお、本所意見については会頭名をもって大規模小売店舗審議会会長宛提出しました。

また議事終了後、函館市函館駅周辺整備事務局長石井直樹氏を招き、函館駅周辺整備の進捗状況についてと題し講演が行われました。

### 総務委員会

総務委員会（泉委員長）が去る三月七日本所において開催されました。

当日は、平成十二年度の本所事業計画並びに収支予算等について審議し原案通り常議員会へ提出することに決定しました。

また、財政基盤を確立するため会員募集並びに事業収入の増収に向け積極的に取り組んで行くことを確認し終了しました。

### 情報委員会主催の台湾視察団が出發

函館発着の台湾エバー航空チャーター便を利用して、三月十八日から二十一日の旅程で「台湾新竹科学工業園区」へ本所視察団が派遣されます。

「台湾新竹科学工業園区」は産・学・官が連携して運営されている情報産業系の工業団地で、二つの大学と国の技術研究機関、国内外二百数十社の情報関連企業等が入居し、飛躍的な成果、業績を挙げていることで知られています。

当地域においても、今春、各界待望の「公立はこだて未来大学」が開学し、これを地域活性化の起爆剤とするためにも産・学・官のより強い連携が望まれるところから、本所情報推進委員会が主催して実現いたしました。

山村幸生情報推進委員長（函館コンピュータ機器販売㈱代表取締役）を団長に二十数名からなる視察団一行は、園区管理局、大学、入居企業数社を精力的に視察訪問する予定です。

## 平成十一年度第三回 振興委員連絡会議

平成十一年度第三回振興委員連絡会議が去る二月十五日、五島軒駅前店において開催されました。

当日は、事務局より二月十日から実施された個人の確定申告納税相談についてのPRや留意事項等を中心に説明がありました。

引き続き、(株)帝国データバンク函館支店中村支店長より「道南地域の経済動向と企業経営のあり方」と題して講話が行われ会議を終了しました。

また恒例の新年懇親会も開催され、事務局を交えての情報交換等懇親を深めました。

## パート雇用改善事業 先進地を視察研修

本所では、「短時間労働者雇用管理改善等事業」の一環として、去る二月九日・十日の二日間先進地視察研修のため、(株)大丸東京店及び(財)新宿労働基準協会をそれぞれ訪問し、雇用管理改善に係わる

取り組み状況について説明を受けました。

(株)大丸東京店では、百貨店業界を取り巻く厳しい状況や営業時間延長等の動きに対応したフレキシブルな勤務形態と雇用の改善に向けた制度の大幅見直しを図っている現状について説明を受け、また、(財)新宿労働基準協会では、パートタイム労働市場の拡大により、全労働人口の約二割を占めるに至った現状を十分に認識し、事業を進めてほしい旨説明がありました。

## 北海道経済連合会 函館地域経済懇談会

北海道経済連合会の函館地域経済懇談会が去る二月十五日、函館国際ホテルで開催されました。

地域経済懇談会は道内各都市を持ち回りで開催しており、函館では十四回目となります。今回は道経連戸田会長ら役員二十一名のほか、地元経済界として本所松本会頭をはじめ井上市長ら財界・自治体関係者五十四名が出席しました。会議では道経連戸田会長の挨拶

の後井上市長、松本会頭から地域の現況の説明を兼ねた挨拶があり、引き続き行われた懇談では地域の産学連携、高度化への取り組み、観光産業を巡る現状と課題についてプレゼンテーションが行われた後、各分科会で地域産業の現状と課題について熱心な討議が行われました。

## 市内三経済団体 新年懇親会

本所三役並びに亀田・銭亀沢両商工会の正副会長との新年懇親会が二月二十八日ホテル法華クラブにおいて開催されました。

この懇親会は、本所・亀田・銭亀沢両商工会で構成する函館経済団体協議会（会長・高野本所副会頭）の前に開催されたものであり、地域の抱える諸懸案事項について経済界として協調しながら取り組んでいくことを確認しました。

全国商工会議所会員のための

募集中

2000  
年度

# PL保険制度

日本商工会議所・函館商工会議所

中小企業基本法の改正により、より多くの方の「中小企業PL保険制度」への加入が可能となりました。

## 商工会議所のPL保険制度

	中小企業PL保険制度	全国商工会議所PL団体保険制度
対象企業	中小企業基本法による中小企業	いわゆる中堅・大企業
支払限度額	5千万円、1億円、2億円、3億円の4タイプ	2億円、3億円、5億円の3タイプ
自己負担額	3万円	5万円
保険金支払いの対象	①法律上被害者に支払う損害賠償金 ②弁護士費用等の争訟費用 ③損害拡大防止のための応急・緊急費用	
特徴	①商工会議所会員ならではの全国制度 ②低廉な保険料 ③簡単な加入手続き ④保険料は全額損金処理可能 ⑤保険会社からのPL関連情報の提供や事故発生時のバックアップ ⑥PL法に限らず、法律上の賠償責任を幅広く補償	

\*自己負担額とは、事故発生時の被害者への賠償金等のうち、ご加入者自身でご負担いただくもの。

## 食品関係の事業者の皆様へ「食中毒・伝染病利益担保特約」のご案内

飲食店・食品製造業・食品販売業の各事業者の皆様は、食中毒・伝染病の発生により、営業が休止又は阻害された場合の喪失利益等を補償する「食中毒・伝染病利益担保特約」をご契約することができます。詳しくは募集代理店にお問合せ下さい。

### 加入のご案内

新規加入

お早めに函館商工会議所へご連絡下さい。  
各損害保険会社の代理店より詳しいご説明をさせていただきます。

継続加入

取扱代理店より、ご継続の案内をさせていただきます  
のでお忘れなく継続の手続きをお願い致します。



取扱代理店で手続きのうえ所定の郵便為替用紙にて保険料をお振込下さい

保険料  
振込期限

5月31日(水)

加入期間

7月1日～1年間

万が一、上記保険料振込期限に遅れた場合でも中途加入を受け付けております。加入期間は振込みをした翌々月の1日から、2001年7月1日までとなります。

# 平成12年度各種検定試験施行日と募集期間

種 目	級	回	施 行 日	募 集 期 間
珠 算		第159回	平成12年 6 月25日(日)	5 . 8 (月)～5 . 23(火)
		第160回	平成12年10月22日(日)	9 . 4 (月)～9 . 19(火)
		第161回	平成13年 2 月11日(日)	12 . 11(月)～1 . 9 (火)
簿 記	1～4級	第 9 5 回	平成12年 6 月11日(日)	4 . 17(月)～5 . 12(金)
	〃 級	第 9 6 回	平成12年11月19日(日)	9 . 25(月)～10 . 19(木)
	2～4級	第 9 7 回	平成13年 2 月25日(日)	12 . 6 (水)～1 . 25(木)
販 売 士	3 級	第 4 6 回	平成12年 7 月12日(水)	5 . 30(火)～6 . 14(水)
	2 級	第 2 8 回	平成12年10月 4 日(水)	8 . 23(水)～9 . 6 (水)
	1 級	第 2 8 回	平成13年 2 月21日(水)	1 . 10(水)～1 . 24(水)
	3 級	第 4 7 回	〃	〃
ワープロ	2 級	第 2 5 回	平成12年 5 月20日(土)	3 . 28(火)～4 . 20(木)
	4 級	12年度第1回	平成12年 6 月 4 日(日)	4 . 17(月)～5 . 11(木)
	3 級	12年度第1回	平成12年 7 月 9 日(日)	5 . 22(月)～6 . 12(月)
	4 級	12年度第2回	平成12年 9 月 3 日(日)	7 . 17(月)～8 . 10(木)
	1 級	第 1 6 回	平成12年10月 1 日(日)	8 . 14(月)～8 . 31(木)
	2 級	第 2 6 回	〃	〃
	3 級	12年度第2回	平成12年10月22日(日)	8 . 21(月)～9 . 12(火)
	4 級	12年度第3回	平成12年11月26日(日)	9 . 25(月)～10 . 12(木)
	3 級	12年度第3回	平成13年 1 月28日(日)	11 . 20(月)～12 . 11(月)
キータッチ 2000		12年度第1回	平成12年6月18日(日)～6月24日(土)	4 . 17(月)～5 . 11(木)
		12年度第2回	平成12年10月15日(日)～10月21日(土)	8 . 21(月)～9 . 12(火)
		12年度第3回	平成13年 1 月21日(日)～1月27日(土)	11 . 20(月)～12 . 11(月)

## 受験料(消費税含む)

珠 算	1級	2,040円	2級	1,530円		
	3級	1,330円	4・5・6級	920円		
簿 記	1級	7,140円	2級	4,080円		
	3級	2,040円	4級	1,530円		
販 売 士	1級	7,140円	2級	5,100円	3級	3,570円
ワープロ	1級	9,690円	2級	8,160円		
	3級	6,120円	4級	3,060円		
キータッチ2000	受 験 料 1,020円(1回)					
	試験用FD 1,800円：本人専用…2年度間有効					



## 函館商工会議所の

# 年金共済制度

あなたの未来…幸せづくりをお手伝いします。

**申込み受付中!** ▶ **4月28日まで**

☆掛金は月払いで **6,000円**から、  
半年払いで **10,000円**から。  
☆途中脱退した場合は**脱退一時金**が  
途中死亡した場合は**遺族一時金**が  
受け取れます。



積み立てが完了した場合、3つのコースから支払方法を選択可能です。

### 10年確定 年金コース

加入者の生死に関わらず  
加入者またはその遺族に  
「年金」が10年間支払わ  
れます。

### 15年確定 年金コース

加入者の生死に関わらず  
加入者またはその遺族に  
「年金」が15年間支払わ  
れます。

### 10年保証 終身年金コース

加入者の生存中、終身にわたり  
「年金」が支払われます。  
10年の保証期間中に死亡  
の場合は、残余保証期間、  
遺族に「年金」が支払  
われます。

## 特長

- 1 商工会議所のスケールメリットを生かした給付内容です。配当金は100%加入者に還元されます。
- 2 女性を含む若年層や退職間近な方を含めてすべての役職員にとって魅力ある制度内容です。  
●脱会の時は、積立金が一時金(脱退一時金)で受け取れます。  
●積立期間が短い退職間近な方のために、一時払いによる積立ができます。
- 3 個人年金保険料控除(ただし、加入時年齢が満45歳以上の方は一般の生命保険料控除)の対象となります。
- 4 月払、半年払、月払と半年払の併用から自由に加入者が選択できます。
- 5 年金は、10年確定年金、15年確定年金、10年保証終身年金が選択できます。(ただし、満55歳以上満60歳未満で脱退した場合は、10年保証終身年金となります。)

資料請求・詳細についてはTEL 23-1181 会員課・共済担当

融資

講習会

セミナー

各種相談業務

中小企業相談所

ハイ!  
相談所です

## 3級検定簿記講座

今回ご案内するのは、経理担当者を育成する初級簿記講座です。

この講座は、初心者を対象としており、日商簿記検定3級合格を目標にご指導します。講師である税理士の進士好春先生は、どなたにもわかりやすく、ていねいにご指導して下さるので難しいという心配はありません。日商簿記検定で常に全体合格率を上回る本講座の受講をお勧めいたします。

- 日時 4月5日(水)～6月9日(金) (毎週月・水・金の全24日間)  
毎回午後6時00分～午後8時30分
- 会場 大同生命ビル6階会議室
- 講師 北海道税理士会函館支部 税理士 進士 好春 先生
- 受講料 会員及び学生 1名につき 25,000円  
非会員 1名につき 35,000円
- 定員 20名
- 申込先 函館商工会議所指導課

## 新入社員セミナー

フレッシュマンを即戦力に!

希望に燃えて実社会へのスタートを迎える新入社員は、職業人としての期待と不安でいっぱいです。

一日も早く新しい環境になれて実力を発揮できるような社内教育の一環として、ご活用ください。

- 日時 3月22日(水) 午前10時～午後4時
- 場所 函館商工会議所会議室
- 講師 (株)日本マネージメント・リサーチ専任講師 藤沼 悦子 先生
- 受講料 会員 1名につき 3,000円  
一般 1名につき 5,000円
- 定員 70名
- 申込先 函館商工会議所指導課

3月の移動相談室は本所納税相談開催のためお休みとさせていただきます。

# はこだて就職情報誌 「イアラ」2000年度版 掲載申込み受付中!

就職情報誌「イアラ」は優秀な人材確保をめざす、あなたの企業を強力に応援します。  
また、ご希望によりことしもインターネットによる求人情報ページを開設し、新鮮な情報をリアルタイムでお届けいたします。

- 発 刊 平成12年4月下旬予定
- 掲載内容 新卒者等のための企業情報
- 掲 載 料 B6判 2万円  
B5判 3万5千円  
B4判 8万円  
※カラー印刷の場合は別途料金となります。



- 配 布 先 平成13年3月卒業予定の道内大学生等
- なお、ことしの合同企業説明会は、平成12年5月16日(火)に開催いたします。

お問い合わせ 函館商工会議所指導課 23-1181 (社)函館地方法人会 26-9369

相談  
無料!

個別  
専門  
ご  
案内  
相  
談

経 営 相 談	実施日 / 4月12日(水) 13:00~16:00 相談員 / 公認会計士 齊藤 瞭 氏
法 律 相 談	実施日 / 3月24日(金) 13:00~16:00 相談員 / 弁護士 大井 勇 氏
発 明・商 標 相 談	実施日 / 3月15日(水) 10:00~16:00 相談員 / 弁理士 石渡 英房 氏

相談は予約制になっておりますので、あらかじめ電話にてお申し込み下さい。(電話23-1181・内線68)

無料

発明・商標相談

- ★函館商工会議所において、毎月第3水曜日に開催しています。
- ★お急ぎの場合は、当事務所でも直接相談を受け付けています。
- ★実用新案、意匠、権利侵害、調査、外国出願等のご相談もどうぞ。

◆私たちが皆様からのご相談にお答えします◆

函館の皆様と共に30年

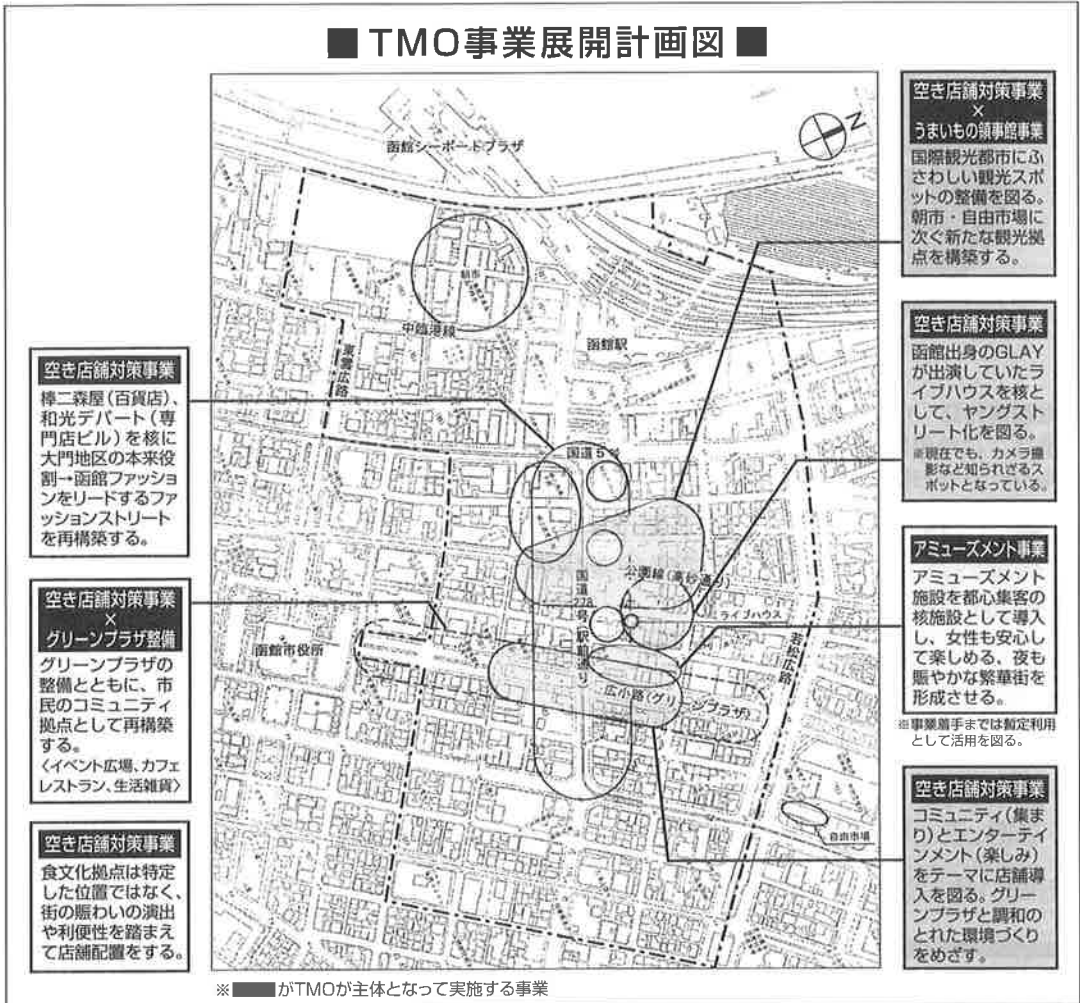
**英知特許事務所**

(旧名称・早川特許事務所)

所長 弁理士 早川政名 弁理士 長南満輝男  
弁理士 細井貞行 弁理士 石渡英房

東京都文京区白山5-14-7 早川ビル 電話 03-3946-0531 FAX 03-3946-9290

## ■ TMO事業展開計画図 ■



**空き店舗対策事業**  
 樺二森屋(百貨店)、和光デパート(専門店ビル)を核に大門地区の本来役割→函館ファッションをリードするファッションストリートを再構築する。

**空き店舗対策事業**  
 ×  
**グリーンプラザ整備**  
 グリーンプラザの整備とともに、市民のコミュニティ拠点として再構築する。  
 (イベント広場、カフェレストラン、生活雑貨)

**空き店舗対策事業**  
 食文化拠点は特定した位置ではなく、街の賑わいの演出や利便性を踏まえ、店舗配置をする。

**空き店舗対策事業**  
 ×  
**うまいもの領事館事業**  
 国際観光都市にふさわしい観光スポットの整備を図る。朝市・自由市場に次ぐ新たな観光拠点を構築する。

**空き店舗対策事業**  
 函館出身のGLAYが出演していたライブハウスを核として、ヤングストリート化を図る。  
 (現在でも、カメラ撮影など知られるスポットとなっている。)

**アミューズメント事業**  
 アミューズメント施設を都心集客の核施設として導入し、女性も安心して楽しめる。夜も賑やかな繁華街を形成させる。

※事業着手までは判定利用として活用を図る。

**空き店舗対策事業**  
 コミュニティ(集まり)とエンターテインメント(楽しみ)をテーマに店舗導入を図る。グリーンプラザと調和のとれた環境づくりをめざす。

※ 黒線がTMOが主体となって実施する事業

# 特集 進みゆく 中心市街地活性化計画

## 函館全体への 寄与を目標に

函館駅前・大門地区の中心市街地商業活性化を目指して、本所内に設置された「函館市TMO計画検討委員会」(会長渡辺良三氏)の中間報告が取りまとめられました。今年六月には街づくりのビジョン・戦略に沿ってプロデュースする組織として株式会社はこだてタウンマネージメントオフィス(仮称)が第三セクター方式で設立される予定となっており、いよいよ『函館の顔』再生に向けた動きが始まります。

今回発表されたTMO基本計画は、昨年五月、函館市がとりまとめた「函館市中心市街地活性化基本計画」を基に、中心市街地における快適な憩いの場や買物空間を再生させることのみならず、二十一世紀の都市型社会に向けて、函館市全体の活性化に寄与することを目的としており、三月に開催される前記委員会の最終審議を経て正式決定します。

# TMO設立後の事業展開

報告書では、二〇〇〇年～二〇〇四年の五ヶ年を再生期、二〇〇五年～二〇一〇年の五ヶ年を復興期、二〇一一年以降を発展期と位置づけ、特に再生期においては、市街地を魅力づける店舗を集中的に導入することとし、テナントミックス事業、駐車場運営事業、共通カード事業、イベント事業をその柱としています。

## ■テナントミックス事業

TMOが家賃補助等を行う①空き店舗対策事業、起業家のチャンス・新規事業者の育成を目的とする②チャレンジショップ、市街地において単に食事の場としてのみでなく、国際観光都市函館の新しい名所として開発する③うまいもの領事館の開設、日本でも有数の繁華街であった当地の目玉事業として最先端のアミューズメント導入を図る④アミューズメント事業の展開を図ることとします。

## ■駐車場運営事業

買い物ポイント制の採用などによる駐車券の発行やネットワーク化を図ります

## ■共通カード事業

ICカード及び情報ネットワークを共通インフラとした総合ポイント事業を目指し、より一層の来街者の増加を図ります。

## ■イベント事業

特に子どもを対象としたイベントを積極的に取り込み、家族で来街する目的を高めたり、観光客やアフターファイブの来街を高めるための四季おりおりのイベントを計画しています。

駅前・大門地区では、先頃発表された函館新駅舎のデザインや建設スケジュール、函館駅前地区土地区画整理事業といった市街地の整備が推進され、また、グリーンプラザの改修といった事業との相乗効果も期待されています。

